



PLANATE

MANAGEMENT GROUP TAIWAN
扁平地球管理有限公司

CORNERSTONE FOR SERVICE, INTEGRITY, AND INNOVATION

東南亞專業服務說明書

- 17年來(自2007年起)作為主要承包商和分包顧問，在世界各地提供優質的設施管理和支援運營服務。
- 總部設於美國維吉尼亞州亞歷山大市，並在全球6個地區設有分公司：佛羅里達州、菲律賓、肯亞、烏克蘭、台灣和關島。
- 服務遍及美國24個州、25個國家、全球5大洲。
- 管理並執行跨領域專案，包括建築工程、設施規劃和工程支援。
- 提供24小時現場及遠端支援服務。



服務項目

- ▶ 土木工程 - 場址開發、場址測量、環境、地質技術和水文系統。
- ▶ 建築設計 - 為各種建築類型(包括外觀立面、內部裝修、空間規劃和法規分析等所有建築面向)提供功能性、永續性和高品質的環境設計。
- ▶ 結構工程 - 混凝土砌塊、鋼筋混凝土、鋼構和木造結構設計、結構設計評估分析和計算編製。
- ▶ 機械工程 - 暖氣、空調、管線給排水及污水系統。
- ▶ 電機工程 - 低壓及高壓系統、發電和再生能源。
- ▶ 電子與通訊工程 - 結構化布線、群眾通知系統和安全需求。
- ▶ 消防安全 - 消防系統、群眾通知和火災偵測系統、環境、健康和安全(EHS)。

設計服務:

- ▶ 符合美國政府統一設施標準(UFC)及法規分析
- ▶ 全套設計方案 - 從概念設計到100%完工(包括土木、建築、結構、管線及消防工程、暖通空調/機械、電力、避雷設備、電信及消防設備)
- ▶ 建築資訊模型(BIM)實施
- ▶ 設施空間規劃、營區規劃及佈置
- ▶ 醫療設施設計
- ▶ 機場整備評估及設計
- ▶ 生命安全研究
- ▶ 工程資訊科技服務
- ▶ 設計專案審查、設計研究、分析和計算
- ▶ 準備技術設計規範
- ▶ 專業人力解決方案

施工管理服務:

- ▶ 美軍營產保護評估
- ▶ 現場及設施狀況評估
- ▶ 技術評估(公用事業、機電管線、結構及消防設備)
- ▶ 海港潛水及設施勘查
- ▶ 專案/施工管理
- ▶ 營運設施及基礎設施管理
- ▶ 準備不同層級的材料清單及工程概算
- ▶ 第三方估價方案
- ▶ 專案排程
- ▶ 準備施工計畫成品
- ▶ 環境、健康及安全基線研究
- ▶ 品質控制計畫
- ▶ 彈藥儲存及處理
- ▶ 起重機安

圖面製作:

- ▶ 使用AutoCAD和Revit軟體進行2D/3D圖面製作(概念設計圖、施工圖、建築圖、竣工圖)
- ▶ 3D視覺化 - 建築渲染和視覺化
- ▶ 點雲資料和數位分身

資源-軟體:

- ▶ Autodesk Revit
- ▶ Sketch-Up - 3D設計和模型製作
- ▶ MEPF Lumion Pro - 3D視覺化
- ▶ Bentley STAAD Pro - 結構設計分析
- ▶ Carrier HAP-負荷計算軟體
- ▶ Blue Beam Revu
- ▶ Oracle Primavera P6
- ▶ SpecsIntact
- ▶ RS Means Online
- ▶ Easy Power Software - 電力設計
- ▶ 自動噴灑系統水力分析軟體(HASS)
- ▶ Adobe Pro和Photoshop

北美產業分類系統代碼

- 541330 工程服務
- 561210 設施支援服務
- 541620 環境顧問服務
- 541611 行政管理及一般管理諮詢服務
- 541618 其他管理諮詢服務
- 561499 其他各類業務支援服務
- 541990 其他專業、科學及技術服務
- 541513 電腦設施管理服務
- 236220 商業及機構建築工程
- 236210 工業建築工程
- 562910 修復服務
- 237110 水及污水管線及相關結構工程
- 237990 其他重型及土木工程
- 238210 電力承包商及其他佈線安裝承包商
- 237130 電力及通訊線路及相關結構工程
- 335313 開關設備及配電板製造

過往案例

- ▶ 美國海軍陸戰隊於日本岩國基地設施規劃及資產評估支援
- ▶ 新加坡三巴望基地，新電力需求的供應及安裝
- ▶ 新加坡三巴望基地，家庭住宅避雷系統的檢查、測試與維修
- ▶ 泰國華富里基地，施工管理支援服務
- ▶ 菲律賓馬尼拉及南部地區，施工管理支援服務
- ▶ 菲律賓馬尼拉Camp Aguinaldo 4號營地設施及現場改善工程
- ▶ 菲律賓Subic Shipyard設施狀況評估
- ▶ 菲律賓Subic Shipyard環境基線調查
- ▶ 菲律賓Subic Shipyard設施維護服務
- ▶ LOGCAP IV, 瓜佳蓮環礁美軍基地，設計與建造新小食店設施
- ▶ LOGCAP IV, 瓜佳蓮環礁美軍基地，設計與建造修復理查德森劇院
- ▶ LOGCAP IV, 瓜佳蓮環礁美軍基地，設計與建造新倉庫設施
- ▶ LOGCAP IV, 瓜佳蓮環礁美軍基地，設計與建造修復海景俱樂部
- ▶ LOGCAP IV, 設計與建造新狗舍設施，波納佩島，馬紹爾群島

合作夥伴



亞洲區域各領域人力配置

土木工程師	1	菲律賓蘇比克灣
建築師	3	菲律賓蘇比克灣
結構工程師	3	菲律賓蘇比克灣
機械工程師	2	菲律賓蘇比克灣, 邦板牙
電氣工程師	5	菲律賓蘇比克灣
消防督察員	2	菲律賓蘇比克灣
環境健康與安全官員	1	菲律賓馬尼拉
資深 Revit 設計師	1	菲律賓蘇比克灣
資深 CAD 設計師	2	菲律賓馬尼拉
專案排程管理師	3	菲律賓蘇比克灣/邦板牙/卡加延德奧羅
規範制定專員	2	菲律賓蘇比克灣
工程技術員	1	泰國曼谷

東南亞據點

OFFICE LOCATIONS

PLANATE HEADQUARTERS
1800 Diagonal Road, Suite 600, Alexandria VA, 22314

FLORIDA OFFICE
3361 Rouse Road, Suite 200, Orlando, FL 32817

PHILIPPINES
• Subic Bay
Unit 2-6 Subic Creative Center Building, Manila Ave
cor Dewey Ave, CBD Area Subic Bay Freeport, Zone 2222
• Cagayan Valley
P. Dupay Street, Bagumbayan, Lal-Lo, Cagayan

KENYA
Waiyaki Way- Red Hill Link Road Nyari South Estate,
Ngecha Road, House No. 28

UKRAINE
7 Volodymyrska St, Ste 1, Kyiv 01001, Ukraine

TAIWAN
3F, No. 366, Changchun Rd, Taipei City, 104706

GUAM
Hilton Guam & Resort, Space 17
202 Hilton Road, Tumon 96913

PAPUA NEW GUINEA
Section 14 Lot7 Matirogo Street, 2 Mile, National
Capital District, Moresby South, Papua New Guinea

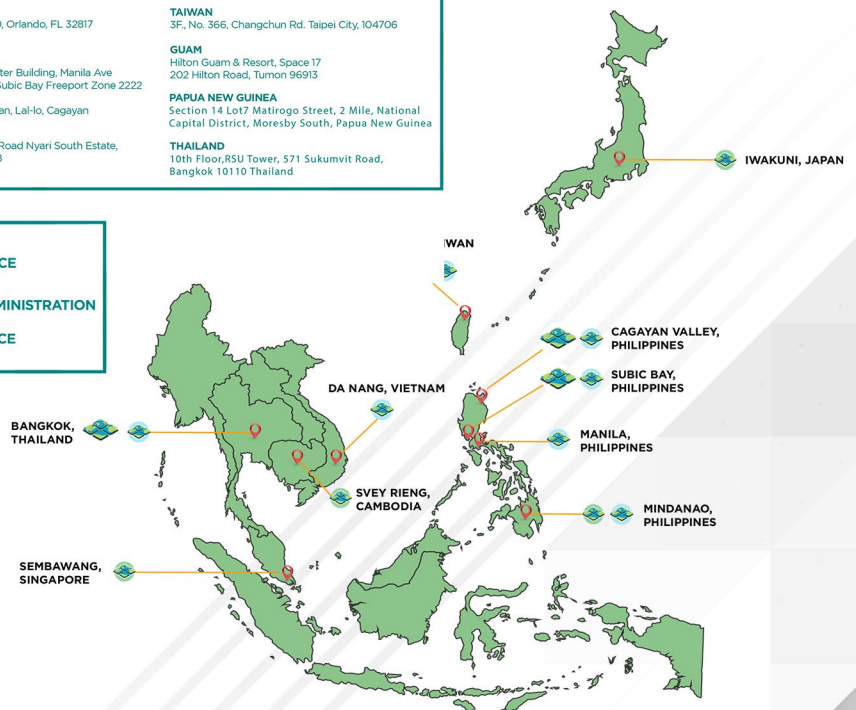
THAILAND
10th Floor, RSU Tower, 571 Sukumvit Road,
Bangkok 10110 Thailand

LEGEND

PLANATE OFFICE

CONTRACT ADMINISTRATION

STAFF PRESENCE



POINT OF CONTACT

CHRIS DECKER, P.E
總裁
chris.decker@planate.com
+1-703-232-1492

STEVANNIE ANG TAI
台灣區經理
stevannie.tai@planate.com

ROJA MAE LUNA
亞太區業務經理
rojamae.luna@planate.com
+63-906-374-2894

ALAN SHER
商務開發與行銷顧問
alan.sher@planate.com

PLANATE MANAGEMENT GROUP
A Service-Disabled Veteran-Owned Small Business

1800 Diagonal Road, Suite 600, Alexandria, VA 22314

www.planate.com

bdsupport@planate.com

(703) 232 - 1491 (office) & (866) 844 - 4373 (fax)

UEI: ZL3LH37L183 | CAGE Code: 4XZF6 | NAICS: 541330

